**投标邀请函**

人人乐连锁商业集团股份有限公司（股票代码为002336）前身为深圳市人人乐连锁商业有限公司，成立于1996年4月。公司主营业务为大卖场、综合超市和百货的连锁经营。

截止201**7年人人乐**网点遍布广东、陕西、四川、天津、重庆、广西、福建、湖南等省区的数十个大中城市，门店达到一百多家，并完成了华南、西北、西南、华北四个营运大区的全国发展战略布局。

现人人乐连锁商业集团股份有限公司就2019年消防器材 采购项目进行招标，邀请符合资格的供货人参加投标。

**一、招标项目信息：**

1、招标项目名称：人人乐集团2019年度消防器材采购招标

2、招标数量：2019年新开店约20万平米所需本招标项目资产。

3、投标资格：能承接招标业务，具有招标公示中要求的资质。

4、文件编号：

**二、招标方信息：**

1、本次招标为年采招标，根据评定等级中标单位可获得招标方年度不同比例的合作份额。

2、招标单位：人人乐连锁商业集团股份有限公司

3、评标机构：人人乐连锁商业集团股份有限公司设备招标小组

4、解释权 ： 招标单位对招标文件具有最终解释权。

5、投标承诺保证金交款帐户：

户名：人人乐连锁商业集团股份有限公司

开户行：建行深圳南油支行

账号：44201519000052505485

6、投标 联系人： 罗纯 联系电话： 66617180

投标地点：深圳市宝安区石岩街道洲石路北侧人人乐集团设备综合管理部

**三、投标须知：**

1. 在投标前至少缴纳20000元的投标承诺保证金。中标单位保证金转为履约保证金直至年度合同结束，由投标方递交“退保证金函”后30个工作日内无息退回。非中标单位保证金在递交“退保证金函”后由招标方在定标后30个工作日无息退回，退保证金必须在投标单位提供相关资料齐全的情况下方可办理。如遇特殊原因，招标方有权适当延期，投标单位在寄出“退保证金函”后30个工作日后未收到退回的保证金，可自行致电招标方联系人了解情况。注：对所有违约违规行为招标方有权没收保证金。

2、U盘

投标文件和表格必须提供电子版本,所有文件采用office2003版本，电子版表格必须采用EXCEL格式。

3、资料填写务必正确，原件内容和电子版内容必须保持一致。如招标方在资料复核时发现电子版内容与盖红章原件内容不一致，将根据每处错误的严重性进行处罚，每处错误处罚的最小金额不低于100元（或者200元）。

4，保密责任

投标方不得向任何第三方以任何方式泄漏投标报价和其他内容。如有违反，可能会作废处理，如已在合作的投标单位则可能终止合作，由此产生的一切后果由投标方负责；对未合作的供应商，招标方可能在五年之内不再考虑与其合作。

**四、日程安排：**

（1）发送招标书时间： 2019 年 5 月 24 日

（2）投标截止时间： 2019 年 6 月 5 日18：00（如采用邮寄方式投递，则以招标方收到投标文件的时间计算）

（3）开标时间：原则上截标后30个工作日内，具体按照招标方安排。

（4）现场招标会：原则上开标后30个工作日内由投标单位组织召开投标方前来参加。

（5）议标定标：原则上招标会后30个工作日确定，具体按照招标方时间安排为准。

（6）中标通知书：由招标小组对中标单位书面发出。对未中标单位不做解释。

**招标文件**

**一、总则**

本次招标适用的法律和法规为《中华人民共和国招投标法》以及其它相关的法律、法规。本招标文件仅适用于本次《投标邀请函》中所述项目及相关服务。

1、本招标书基本定义

（1）招标方：“招标方”系指组织本次招标的人人乐连锁商业集团股份有限公司。

（2）投标方：“投标方”系指向招标方提交投标文件的制造商、供应商。

（3）货物：“货物”系指所有的由投标方为满足招标文件要求而提供的设备、材料、仪表、工具、备件、软件以及相关文件、资料。

（4）服务：“服务”系指投标方提供的系统设计、产品设计、设计联络、制造、装配、供货、运输、安装、调试、验收、培训及售后服务技术支持。

（5）有效期内：“有效期内”是指本项目的招标时间范围内有效。

（6）实质性响应：“实质性响应”是指符合招标文件的所有要求、条款、条件和规定，且没有重大偏离。

2、合格的投标方：

合格的投标方应具备招标公示中的相关资质要求。

3、合格的货物和服务

（1）投标方拟提供的所有货物及服务，其来源地均应为中华人民共和国或与中华人民共和国有官方贸易关系的国家或地区。

（2）投标方提供的货物必须符合已颁布的中国国家标准或国际标准的有关条款。采用其他标准或规范时，应注明是采用何种标准，并应保证设备品质、性能达到或高于本招标文件的规定要求，同时须得到评标人员的认可。

（3）投标方提供的必须是全新的货物。国产货物应具有生产许可证和产品合格证、产品检验报告；进口货物和国产货物中整体原装进口部件在交货时必须提供原产地证明书、原厂测试报告、质量保证书，以及合法进口手续、商检合格证明文件。投标人自行承担进口货物的审批、报关手续及费用。

（4）投标方提供的货物，应保证招标方在使用该货物的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或设计权等的起诉。对第三方提出的起诉，由投标方承担一切责任，招标方不承担任何责任。

（5）本招标项目要求投标单位提供的是合格的货物和服务。

4、投标报价

（1）、投标报价必须是以人民币为报价和结算的货币单位，以“单项价格”报价，包括该项目的货物购置费、运输费、保险费、安装材料费、安装调试费、增值税及免费保修期内的设备保养和培训费等相关服务费。以货物到达交货地点，并安装调试，经验收合格后交付使用的完税报价。

5、投标费用：本招标文件在网上公布，免费下载。无论投标过程中的做法和结果如何，投标方自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

6、投标方提供的所有投标文件内容必须客观真实，不能弄虚作假。

**二、制作投标文件要求**

1、编制要求

（1）投标书文字：中文。不得用手写体（除签名外）。

（2）报价货币为人民币，报价应说明原材料及招标项目的市场整体趋势变化下的投标价格相应变化原则。

（3）投标文件完整编制，有漏项或不规范的地方，可能被扣分或者视为废标。所有文件均需提供最新审批后的有效文件。

（4）所有的表格都要按照要求完整填写（不属于本招标项目的表格除外），不能漏填，不能更改表格基本格式，并将每个表格打印盖章，电子版拷入优盘，用信封单独封存，一并递交。

2、招标文件组成：

<1>资信标书，按顺序装订。

①法人代表证明书

②法定代表人授权书

③投标单位及安装单位简介

④营业执照复印件

⑤税务登记证复印件

⑥产品制造商授权书

⑦产品质量监督检验合格证书的复印件

⑧ISO9000等质量保证书

⑨设备安装单位的相关资质证书

⑩代理商或办事处，要求有厂家提供的具有法律效力的授权书或证明。

<2>商务标书

①投标承诺函 ：见本标书附件1

②说明业务发展历史与现状，售后服务政策，包括服务体系、服务规范、售后服务中心，服务计划及培训计划并列明响应时间。

③具备履行能力的说明及样板工程

<3>技术标书

①设备优劣势阐述：投标单位自行设计格式编写。

②设备配置及技术要求说明表

③设备主要部件（主要材料）、主要辅助材料清单表

④设计施工方案及说明：附设计图纸和方案说明，只针对工程项目。

⑤工程安装方案及规范：只针对工程项目。

⑥ 其它

**<4> 表格填写（具体格式另见附表）**

**以下表格投标单位填写后，均需打印出来每页盖章，其中报价表还需要一式两份，所有表格统一用信封封装。**

①招标报价表：填写设备报价以及对招标技术要求响应，填写后打印一式两份。

②主要零部件及易损件报价表：填写主要零部件及易损件报价

③招设备配置及技术要求说明表：对招标设备配置及技术要求进行响应说明

④招标供应商服务要求表：对供应商服务等商务要求进行响应说明

⑤设备主要部件（主要材料）、主要辅助材料清单表：对招标设备主要部件、材料、辅材的产地、技术参数进行说明。

⑥技术规格偏离表

⑦供应商资质要求表：据实填写，并提供相关证明文件。

3、投标文件的密封、装订：

（1）投标文件各部分用信封封装，信封上标明投标单位名称、招标编号、招标项目名称、各部分招标文件名称。信封用浆糊密封，并打印包含 “ 年 月 日前不准启封”内容的密封条封口，衔接处加盖公章。招标文件各部分由投标方法定代表人或其授权代表签字，每一页加盖投标单位公章或骑缝章。

（2）“招标报价表”一式两份单独封装。

（3），资信标书复印件装订成册，一式一份单独封装，每页均需盖公章。投标技术文件和商务文件分别一式一份装订成册。

（4）投标文件必须提供电子版，电子版本以U盘存储，单独存封。若U盘无法识别或者读取，可能被视为无效投标文件。

4、招标文件的递交

投标方需按标书规定时间递交到指定地点的采购机构工作人员，以招标方收到标书时间为准，过时视为自动弃权。

**三、招标项目说明和要求**

1、本次招标的设备名称、数量、技术参数和配置要求**详见相关表格。**

2、投标人不得拆包投标，不得转包。

3、本招标文件中，若指明某品牌/型号的设备或参数，不表示采购人对设备选择的倾向性。

4、投标人应对踏勘现场而造成的损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

5、交货

①交货地点及交货期：**具体要求见供应商服务要求表**

②若因中标人无法按时交货和安装而产生的任何损失包括赔偿、费用、罚款等，全部由中标人承担。若需中标人推迟交货，采购人在交货日前通知，中标人不得拒绝、不得向采购人索赔。

6、付款方式：**具体要求见供应商服务要求表**

7、设备免费保修：自设备验收、安装调试合格并交付甲方使用之日起开始计算。**具体要求见供应商服务要求表。**

**8、**设备新品研发：投标方有义务配合招标方提供的图纸或设计构思进行新品的研发。未经招标方许可，投标方不得在设备上体现生产商的任何信息，每发生一次向招标方交纳设备总值30％的违约金。

9、样品：如有要求，由投标方免费提供，样品双方确认后，将作为年度采购的设备标准。

10、退货、换货

1.不符合约定的设备/产品品种、规格、质量；

2.违法经营的设备/产品；

3.开业半年内主要部件维修3次以上的设备/产品（退货或换货）；

4.非全新的产品/设备。

有以上情形的，投标方应接受招标方的退货、换货或者维修要求，并承担由此产生的费用和损失，投标方不能退货、修理或者不能调换的，按不能交货处理,。

11、技术偏差：任何偏差都必须在技技术偏差表中登记，否则可能将承担被拒绝的风险。并且在签订年度合同时技术偏差都不得超越已被招标方确认的偏离条款。否则，超出的偏差将不被认可。

12、技术变动：招标方保留有技术变动的权利，但投标方的报价仍作为因系统技术要求变动、设备增减而引起总价变动的依据。

13、包装运输：由于不适当包装或不适当装运造成货物在运输中有任何损失由投标方负责。

14、**工程施工项目说明（只对施工项目，非施工招标项目可以不阅读此条）**

（1）配置要求：

（2）招标方负责：(招标方应提供的卸车场地，安装场地、水、电接口,等)

（3）投标方负责：(具体说明投标方安装，施工过程)

（4）如投标方有漏报项目、设计不合理或提供资料不详而导致的施工增项由投标方负责，招标方不予增加费用。

（5）投标方施工人员必须遵守招标方施工管理制度和规定：

* 1. 所有投标方提供的设备和材料招标方和监理公司有检测的权利。
  2. 投标方须办理施工入场手续，文明安全施工，对施工人员人身安全负责。
  3. 必须做好安全防火工作，遵守国家有关消防安全的规范和规定，如给招标方造成损失负责赔偿。
  4. 投标方负责施工期间的一切管理费用，包括水、电费、人员住宿等，并保护好招标方现场商品、设施和设备，如造成损失，则按价赔偿。，。
  5. 若投标人员偷窃其他单位的水、电、材料等财物，由投标方按所盗财物价值的3--5倍进行赔偿。
  6. 投标方严格按照双方认可的设计方案,施工图纸进行施工。

15、其他说明

①中标合同生效后，投标方和采购人应积极配合协调，包括与关联方进行技术协调。如果发生争议，因由招标方裁决。

②合同签订后,因为现场实际需求,需要增订设备或者补充原合同不足条款所拟定的补充协议(合同)均视为原合同的一部分。

③招标文件及投标方的投标文件将作为年度内合作的责任承担的有效凭证。

**四、违约责任**

1、乙方有义务保质保量交付货物，并保证货物能正常运行，如发生下列情况，则视为乙方违约：

1．1 迟延交货：如乙方由于非不可抗力原因没能按照本合同第四条第二款所规定的期限按时向甲方交付合同项下的全部货物（若需要安装的，乙方未能按期完成工程的），并且未取得甲方书面同意，则视为乙方违约。乙方向甲方承担如下违约责任：每逾期1天向甲方支付合同总额的0.5％的违约金，但该罚金总额最高不得超过合同总金额的50％。逾期超过30天则视为乙方不能交货，甲方有权单方解除本合同，乙方应向甲方赔偿货款总额50％的违约金。

1．2 货物不符：如乙方所提供的货物在数量、价格、生产厂家、规格、新旧、用材、技术参数、工艺、服务等任一方面不符合本合同的规定，甲方有权拒收或退货。乙方在收到甲方书面通知之日（传真邮件均为有效文件）起10日内自负一切费用及风险予以更换或补齐不足的数量，由此造成甲方损失的，按延期交货处理。甲方保留对乙方提起诉讼的权利，可根据情况的恶劣程度要求乙方给予合同总额3—5倍的赔偿，并有权解除合同。

1．3服务不符：如乙方未按照本合同规定提供给甲方相应的售后服务，甲方以书面形式通知乙方后3个工作日内，乙方需给予答复并对服务进行改善。如在接到甲方通知7个工作日后乙方仍未解决的，甲方有权将乙方的质保金扣除，可根据情况的恶劣程度要求乙方给予合同总额50％的赔偿，并保留提起诉讼的权利。

1．4如发生本条第1.1小款所列明的情况，并且迟延交货超过合同规定30日，甲方有权终止合同的执行，由此产生的一切后果由乙方负责，甲方不承担任何责任，由此造成的甲方损失由乙方承担。

1．5如发生本条第1.2小款所列明的情况时而乙方又没能按本条第1.2小款和1.3小款所述规定执行，则甲方有权要求乙方做出相应的赔偿，有权终止合同的执行，由此产生的一切后果由乙方负责，甲方不承担任何责任。

1．6因乙方的违约而产生的违约金，乙方授权甲方直接从应付货款中扣除。

2、不可抗力是指任何提出不可抗力事件的一方所不能合理控制其在该方没有过错或过失的情况下发生的任何事件、条件或情况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、火灾、飓风、地震、山崩、战争、封锁、恐怖主义事件、暴乱、动乱、破坏活动或其他类似的自然或社会事件及一方供应商所遭遇的类似事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗拒力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

3、不可抗力发生后，受影响方（甲方或乙方）应在3天内将不可抗力发生的情况通知另一方（乙方或甲方），并应在不可抗力事件发生后15天内提供有当地商会或其他有权机构出具的不可抗力事件证明。

4、在本合同的洽谈、签订、执行任何阶段，乙方承诺绝不向甲方相关人员行贿或提供非代表甲方履行合同外的便利，若有发生，不论涉及金额大小，甲方有权终止与乙方合作，并要求乙方给予与甲方年度合作的总金额10％的违约金，不足以弥补甲方损失的，应另行补足，同时根据相关法律追究乙方及当事人的法律责任。甲方对乙方行贿行为的追究权利长期有效，不因合同终止而丧失权利。且甲方五年之内不再与乙方合作。

5、在合同执行过程中，乙方不得做有损甲方声誉的事情，包括但不限于与政府相关部门发生的冲突、与社会团体发生冲突等，如有发生，乙方承担一切法律责任和损失。甲方保留提取诉讼的权利。

6、如乙方与甲方合作的本项目或其他任一项目出现延迟交货、质量不符、服务不符等问题，甲方有权暂停支付乙方本合同款项。

7、乙方承诺提供给甲方的货物价格是同等规格型号、同等技术要求的市场最低价，若乙方违反此承诺，甲方有权立即终止合作，并要求乙方给予合同总额50％的违约金，保留索赔的权利。

8、乙方对甲方的所有投标文件内容及报价不得以邮件或口头等形式进行，必须以正式公文的形式进行密封后提交给甲方，且不得以任何形式向任何人员透露；一经发现乙方违反此条款，甲方有权对投标文件及报价以作废处理，并对已有合作的供应商立即终止合作，由此产生的一切后果由乙方负责，甲方不承担任何责任；对未有合作的供应商，甲方五年之内不再考虑与其合作。

**五、评标和中标**

1、开标程序: ①审查投标资格

②技术标书评审

③标价唱标

2、由招标委员会开标，对投标文件未密封、不齐全、不完整、不真实、未按照规定盖章、未提供电子版、电子版与纸质版内容不一致，都可能被视为无效投标文件，由此引起的法律和经济责任，由投标单位承担。

3、招标委员会有权向投标人提出质疑， 投标人须认真答复，重要或复杂问题的答复可能要由投标人法定代表人或受权代理人签署，以书面形式回复。澄清、承诺文件将作为投标文件的组成部分，与其投标文件具同等约束力，但投标人询标答复不得就投标文件内容作实质性修改和变更。

4、评标遵循公开、公平、公正的原则，平等地对待所有投标人。由招标委员会严格评审确定中保单位和中标份额。

5、评标将进行资格审查、技术和商务标书评审、投标报价打分，择优选出入围单位，并对入围单位各项资质核实或者现场考察。根据结果评定中标单位。

6、评标小组确定中标单位后，将由招标委员会于10～15个工作日内发中标通知书至中标方。招标方对未中标者不作任何解释。

**五、签订合同**

1.中标人应在《中标通知书》规定的时间与采购人签订双方合同。投标文件以及《中标通知书》，为签订合同的依据，是合同不可分割的部分。

2、年度合同必须以招标文件中约定的条款和报价进行签订，不允许随意更改，如确实需要调整，采购人需经过申请审批。并将调整情况公布给招标委员会。

**六、特别提示**

此次招标要求投标方的投标文件必须百分之百符合招标文件的要求，包括投标文件的各部分字体、各表格及文件格式、密封方式以及U盘提交等。如有任何不符都可能视作废标。

**七、**招标技术和服务要求

1、详见附件表格：设备配置及技术参数要求表

2、详见附件表格：供应商服务要求表

八、附件

1、附件--投标承诺函

**投 标 承 诺 函**

致：人人乐连锁商业集团股份有限公司

根据贵方为 项目招标采购货物及服务的招标文件（招标文件编号： ）之投标邀请函，签字代表 （全名、职务）经正式授权并代表本投标方 提交下述文件一份，及电子文件（U盘）一份。附：

1. 资信标书
2. 商务标书
3. 技术标书

据此函，签字代表宣布同意如下：

* 1. 完全认可本次投标所报价格，总价为人民币（如有总价则填写）：
  2. 投标方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
  3. 投标方已详细审查全部招标文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明误解的权利。
  4. 本投标自开标日起有效期，响应招标方的时间安排。。
  5. 同意提供按照贵方可能要求的与投标有关的一切数据和资料，完全理解并接受收到的任何投标的要求。
  6. 我方保证投标文件提供的相关数据及说明情况属实；保证该项目由本单位承包，不接受他人挂靠、不转包、不非法分包，不相互串通投标报价，如有违法，愿依法追究责任。
  7. 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：

电话： 传真：

投标方代表姓名： 职务：

投标方业务联系人姓名： 手机号码：

投标单位（公章）：

日期： 年 月 日

2、附件-法定代表人授权书

**法人代表授权委托书**

人人乐连锁商业集团股份有限公司：

本授权声明：注册于 （国家或地区）的 （投标方名称），为合法注册和正常营业的企业。本公司 （授权人姓名）特授权 （被授权人姓名）为本公司的合法代理人，代理人就贵司 的（招标文件编号： ）招标过程中以本公司名义进行的投标、合同谈判过程以及处理与之有关的一切事务，我公司均予以承认。

本授权书于 年 月 日签字有效，特此声明。

投标方名称：

（公章）

地址：

法定代表人（签字）：

职务：

被授权人（签字）:

职务：

3、附件--法人代表证明书

**法定代表人身份证明书**

同志，现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期： 签发日期：

单位： （公章）

附：

代表人性别： 身份证号码：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）： 兼营（产）：

法定代表人地址： 邮编：

传真： 网址：

4、附件--退保证金函

**退还投标保证金函**

人人乐连锁商业集团股份有限公司：

兹有我公司参加贵公司 201 年设备招标，本公司缴纳投标保证金（¥ ），现向贵司申请退回此保证金到以下银行账号：

开户名全称：

开 户 行：

帐 号：

开户行所属省份、市县：

（以上内容应详细填写且投标保证金退还账号必须与转进来的账号一致，不可简化，公章不要盖在开户行、账号上）

投标代表签字：

投标人联系电话：

　　　　　　　　 公司名称： （加盖公章）

时　　间： 年 月 日

5、附件--设计、施工方案及说明（投标方编写，主要针对工程施工项目）

6、各类表格---详见附表

7、年度采购合同